

ПРОТОКОЛ № 29/19

Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Бородино, ул. Советская, дом № 47

проведенного в форме очного-заочного голосования

г. Бородино

«22» мая 2019 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе собственника муниципального имущества в лице начальника ОУМИ г. Бородино Ермаковой Татьяны Владимировны (ОГРН 1022401296796, ИНН 2445000873, КПП 244501001).

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.

Дата проведения очной части собрания – 14.05.2019 г. в 14-00 часов во дворе дома № 47 ул. Советская.

Дата начала голосования 14-00 часов 14.05.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 15-00 часов 22.05.2019 г.

Адрес приема решений собственников помещений: г. Бородино, ул. Октябрьская, д. № 87, пом. ООО «Ваш управдом плюс».

Дата и место подсчета голосов 22.05.2019 г. в 16-00 час, г. Бородино, ул. Октябрьская, д. 87 пом. ООО «Ваш управдом плюс».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Бородино, ул. Советская, д. 47, собственники владеют 654,20 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 654,20 голосов (100% голосов собственников).

Количество присутствующих лиц на очной части внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирном доме – 8 человек (Приложение № 9).

Список приглашенных лиц на очную часть внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирном доме (Приложение № 10).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Бородино, ул. Советская, д. 47 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (список присутствующих прилагается - Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 385,3 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,9 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
5. Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бородино, ул. Советская, д. 47, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 16/1 от 10.06.2016 г., по вопросу № 6.
6. Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д. 47 (Приложение № 1).
7. Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².
8. Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д. 47.
9. Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 580 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

10. Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.
11. Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.
12. Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 107 от 01.07.2016 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).
13. Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул. Советская в предлагаемой редакции (приложение № 3).
14. О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.
15. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 47 ул. Советская.
16. Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул. Октябрьская, д. 87.

РЕШЕНИЕ:

1. По первому вопросу повестки дня: О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г. Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Кроливец В.Н. и секретарем общего собрания Игнатову Л.А. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Голосовали:

«за» - 385,3 голосов – 58,9%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по первому вопросу «О выборе председателя и секретаря общего собрания и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.» - Выбрать председателем Кроливец В.Н. и секретарем общего собрания Игнатову Л.А. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. По второму вопросу повестки дня: О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г. Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами счетной комиссии: Меркулову Л.И., Кроливец В.Н. и Суворову О.И. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Голосовали:

«за» - 385,3 голосов – 58,90%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по второму вопросу «О выборе членов счетной комиссии и наделении данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома.» - Выбрать членами счетной комиссии: Меркулову Л.И., Кроливец В.Н. и Суворову О.И. и наделить данных лиц полномочиями по подписанию протокола общего собрания собственников помещения многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

3. По третьему вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

Голосовали:

«за» - 385,30 голосов – 58,90%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по третьему вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.» - Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, письменного договора горячего водоснабжения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг) с ресурсоснабжающей организацией подтвердив ранее сложившиеся прямые отношения.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали:

«за» - 385,30 голосов – 58,90%;

«против» 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов- 0,00%.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.» - Принять решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения, водоотведения, (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

5. По пятому вопросу повестки дня: Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Бородино, ул.Советская, д. 47, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 16/1 от 10.06.2016г., по вопросу № 6.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Советская, д. 47, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 16/1 от 10.06.2016г., по вопросу № 6.

Голосовали:

«за» - 385,30 голосов – 58,90 %;

«против» - 0,00 голосов - 0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов - 0,00 %.

РЕШИЛИ по пятому вопросу «Принятие решения об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Советская, д. 47, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 16/1 от 10.06.2016г., по вопросу № 6.» - Принять решение об отмене «РЕШЕНИЯ» внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Бородино, ул.Советская, д. 47, проводимом в форме заочного голосования, оформленного Протоколом № 16/1 от 10.06.2018г., по вопросу № 6.

6.По шестому вопросу повестки дня: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47 (Приложение № 1).

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47 (Приложение № 1).

Голосовали:

«за» - 354,30 голосов – 54,16%;

«против» - 0,00 голосов - 0,00 %;

«воздержались» - 31,00 голосов - 4,74%.

РЕШИЛИ по шестому вопросу «Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47 (Приложение № 1).» - Утвердить перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47 (Приложение № 1).

7.По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м²

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².

Голосовали:

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 310,30 голосов - 47,43 %;

«воздержались» - 75,00 голосов - 11,47%.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу «Утвердить тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².» - Не утверждать тариф по жилищной услуге в размере 24,00 руб./м².

8.По восьмому вопросу повестки дня: Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии, общедомового прибора учета электрической энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д.47.

Голосовали:

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 385,30 голосов-58,90 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу «Принятие решения об установке и введению в эксплуатацию общедомовых приборов учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47.» - Не устанавливать общедомовые приборы учета холодного водоснабжения, комплексного общедомового прибора учета горячего водоснабжения и тепловой энергии на многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: ул.Советская, д. 47.

9. По девятому вопросу повестки дня: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 580,0 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 580,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

Голосовали:

«за» - 0,00 голосов – 0,00 %;

«против» - 385,30 голосов-58,90 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по девятому вопросу «Утвердить стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 580,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.» - Не утверждать стоимость платы за выполнение работ, указанных в пункте 8, которая в соответствии с локально сметным расчетом ориентировочно составляет – 580,00 тыс. руб. с рассрочкой на 5 лет.

10. По десятому вопросу повестки дня: Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО» Принять решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 385,30 голосов-58,90 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по десятому вопросу «Принятие решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.» - Не принимать решения о том, что в расходах, связанных с установкой коллективных (общедомовых) приборов учета, обязаны участвовать все собственники МКД путем сбора дополнительных средств.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Голосовали:

«за» - 0,00 голосов – 0,00%;

«против» - 385,30 голосов-58,90 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по одиннадцатому вопросу «Уполномочить управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.» - Не наделять полномочиями управляющую компанию ООО «Ваш управдом ПЛЮС» выставлять в квитанции отдельной строкой общий размер расходов на установку ОПУ и сумму расходов на установку коллективного (общедомового) прибора учета, бремя которых несет собственник помещения, которая определяется исходя из его доли в праве общей собственности на общее имущество.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 107 от 01.07.2016 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 107 от 01.07.2016 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

Голосовали:

«за» - 339,00 голосов – 51,82%;

«против» - 46,30 голосов-7,08 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по двенадцатому вопросу «Принятие решения о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 107 от 01.07.2016 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).» - Принять решение о подписании дополнительного соглашения к договору управления № 107 от 01.07.2016 г. в предлагаемой редакции, которое будет являться неотъемлемой его частью (Приложение № 2).

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул.Советская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул.Советская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

Голосовали:

«за» - 370,00 голосов – 56,56%;

«против» - 15,30 голосов-2,34 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по тринадцатому вопросу «Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул.Советская в предлагаемой редакции (приложение № 3).» - Утвердить положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул.Советская в предлагаемой редакции (приложение № 3).

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членами совета многоквартирного дома: Меркулову Л.И., Кроливец В.Н. и Воликову Л.И., а председателем из числа членов совета дома: Кроливец В.Н.

Голосовали:

«за» - 385,30 голосов – 58,90%;

«против» - 0,00 голосов-0,00 %;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по четырнадцатому вопросу «О выборе членов совета многоквартирного дома, а также определение председателя из числа членов совета дома.» - Выбрать членами совета многоквартирного дома: Меркулову Л.И., Кроливец В.Н. и Воликову Л.И., а председателем из числа членов совета дома: Кроливец В.Н.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 47 ул.Советская

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 47 ул.Советская.

Голосовали:

«за» - 326,90 голосов – 49,97%;

«против» - 58,40 голосов-8,93%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по пятнадцатому вопросу «Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 47 ул.Советская.» - Утвердить порядок уведомления собственников о проведении собраний, о решениях принятых общими собраниями собственников помещений и о результатах голосования - в общедоступных местах, на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома № 47 ул.Советская.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

СЛУШАЛИ: начальника ОУМИ Ермакову Татьяну Владимировну, собственника муниципального имущества г.Бородино.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

Голосовали:

«за» - 385,30 голосов – 58,90%;

«против» - 0,00 голосов-0,00%;

«воздержались» - 0,00 голосов-0,00%.

РЕШИЛИ по шестнадцатому вопросу: «Об утверждении места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.» - Утвердить место и адрес хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копии решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование - по адресу ООО «Ваш управдом плюс» ул.Октябрьская, д. 87.

Приложение № 1 – Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение № 2- Дополнительное соглашение к договору управления.

Приложение № 3- Положение о приёмке работ (услуг) собственниками помещений многоквартирного дома.

Приложение № 4- Реестр собственников помещений голосовавших на общем собрания.

Приложение № 5- Решения собственников.

Приложение № 6-Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

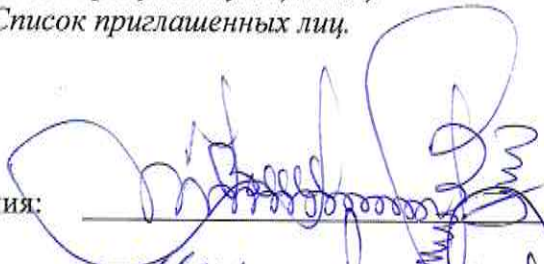
Приложение № 7 - Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в очно - заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 8-Документ, подтверждающий размещение уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений на первых этажах в подъездах дома.

Приложение № 9-Список присутствующих лиц.

Приложение № 10-Список приглашенных лиц.

Председатель собрания:



/ Кроливец В.Н./

Секретарь собрания:



/ Игнатова Л.А./

Члены счетной комиссии:



/ Кроливец В.Н./



/ Меркулова Л.И./



/ Суворова О.И./